



TITECH KARYA PERDANA

# JAVA HOUSE

ANNO. 2020

---

NEW HOPE NEW LIFE

# JAVA HOUSE

ANNO. 2020

NEW HOPE NEW LIFE

TYPE A 115/48



JAVA HOUSE

ANNO. 2020

NEW HOPE NEW LIFE

TYPE B 105/90

TYPE B 105/90



# DENAH RUMAH

## TYPE A

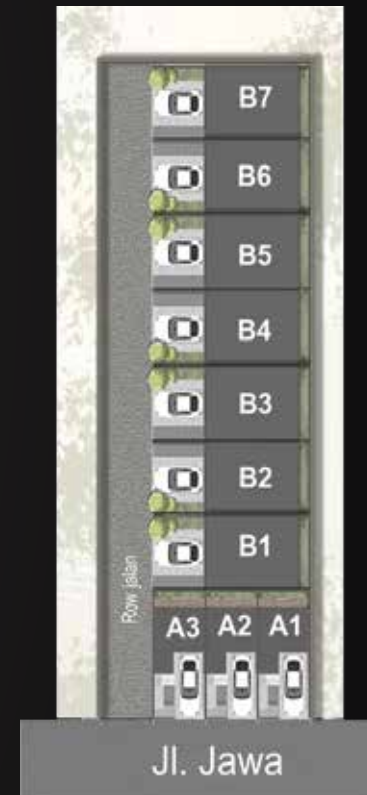
## TYPE B



## Denah Lokasi



## Siteplan



# PRICE LIST KOMPLEK JAVA HOUSE ANNO 2021

## TIPE ALFA 3 LANTAI

LUAS TANAH : 5 x 11 Meter  
 TIPE BANGUNAN : TIPE 130

**HARGA** : **Rp. 900.000.000,-**

### Cash Keras

BOOKING FEE : Rp. 10.000.000,-  
 DISCOUNT : Rp. 90.000.000,-  
 Sisa Pembayaran Ketika AJB : Rp. 810.000.000,-

### Cash Bertahap

Down Payment : Rp. 204.000.000,-  
 Sisa D cicil 24 Bulan 0% : Rp. 29.000.000,- / Bulan

### KPR

Booking Fee : Rp. 10.000.000,-  
 DP : Rp. 258.000.000,-  
 DP D cicil 5x : Rp. 51.600.000,- / Bulan  
 Plafond KPR : Rp. 632.000.000,-  
 KPR 5 Tahun : Rp. 13.043.000,- / Bulan  
 KPR 10 Tahun : Rp. 7.921.000,- / Bulan  
 KPR 15 Tahun : Rp. 6.317.000,- / Bulan  
 KPR 20 : Rp. 5.585.000,- / Bulan

## TIPE BETA 2 LANTAI

LUAS TANAH : 5,7 x 14 Meter  
 TIPE BANGUNAN : TIPE 120

**HARGA** : **Rp. 850.000.000,-**

### Cash Keras

BOOKING FEE : Rp. 10.000.000,-  
 DISCOUNT : Rp. 75.000.000,-  
 Sisa Pembayaran Ketika AJB : Rp. 765.000.000,-

### Cash Bertahap

Down Payment : Rp. 108.000.000,-  
 Sisa D cicil 24 Bulan 0% : Rp. 22.916.000,- / Bulan

### KPR

Booking Fee : Rp. 10.000.000,-  
 DP : Rp. 240.000.000,-  
 DP D cicil 5x : Rp. 28.000.000,- / Bulan  
 Plafond KPR : Rp. 600.000.000,-  
 KPR 5 Tahun : Rp. 12.328.000,- / Bulan  
 KPR 10 Tahun : Rp. 7.520.000,- / Bulan  
 KPR 15 Tahun : Rp. 5.997.000,- / Bulan  
 KPR 20 : Rp. 5.302.000,- / Bulan

NB : \*HARGA BELUM TERMASUK BIAYA KPR BANK & BIAYA BPHTB

**ASUMSI SUKU BUNGA : 8.75%**

Syarat - Syarat KPR BANK

FOTO COPY KTP Suami / Istri  
 FOTO COPY Kartu Keluarga  
 FOTO COPY SIUP/ TDP/ NIB (Untuk Pengusaha)  
 FOTO COPY Rekening Koran 3 Bulan Terakhir  
 FOTO COPY NPWP  
 FOTO COPY Surat Nikah  
 Slip Gaji dan Surat Keterangan Kerja Asli ( Untuk Karyawan )